

## 令和2年第1回（通算第118回）当別町都市計画審議会 会議要旨

1. 日 時 令和2年1月31日（金） 10:00～10:30
2. 場 所 役場 第2庁舎
3. 出席者  
(出席委員) 高橋会長、岡野会長代理、山田委員、古谷委員、山崎委員、  
高谷委員、佃委員、且見委員、秋吉委員、渡辺委員  
(町及び事務局) 宮司町長  
【建設水道部】 吉尾建設水道部長、種田建設課長  
【企画部】 乗木まち再生室長、高田まち再生室主幹、菅原まち再生室主幹、  
西脇まち再生室主任

#### 4. 会議要旨

- ・会長挨拶
- ・町長挨拶
- ・議事（審議事項）：当別町立地適正化計画（案）について

#### ・主な質疑応答

##### 【委 員】

パブリックコメントはどのようなかたちで行うのか。

##### 【事 務 局】

総合計画と同じようなやり方で考えている。2月にHPなどで周知する予定。

##### 【委 員】

6ページの企業誘導ゾーンについて、平成27年策定の総合戦略でも記載されており、人口2万人が目標ということで総合計画と連動した方がよいのではないか。総合計画では企業誘導ゾーンにおいて、企業誘致に係るインフラ整備を進める記載されているが具体的に進める計画はあるのか。

##### 【事 務 局】

企業誘導ゾーンについては、既に都市計画マスタープランに掲載されている内容である。立地適正化計画は都市計画マスタープランの一部となる計画であり、特に駅周辺をコンパクトにまとめることや交通体系の維持を中心とした計画なため、企業誘導ゾーンの考え方に変更はない。

また、具体的な計画があるかということについては立地適正化計画には載せていない。ただ、事業者にとっても町に賑わいがないと参入できないため、まずは賑わいづ

くりからはじめていきたい。

**【委員】**

企業誘導ゾーンは何も変更していないとのことだが、総合計画と連動していないイメージがある。関連づけているのであれば、企業の進出には上下水道は不可欠である。実現できるような計画を5年間もやってこなかったのも、少しでも進めてほしい。町内会や行政推進会議でも説明した方がよいのではないかと。

**【事務局】**

具体的な動きにつながるよう推進していきたい。

**【委員】**

83ページの目標値について、令和12年については100人増やすということでマンションなら100戸増やすということによろしいかと。

**【事務局】**

町内定住を100人増やすということで目標値を100戸にしている。

⇒答申については、この後実施するパブリックコメントの意見等を踏まえて、会長に一任することです承を得た。

以上