

個別施設計画シート

(1) 施設概要

施設名称	消防庁舎	所属課	総務課
所在地	当別町錦町351番地9	延床面積	1249.82㎡
構造種別	鉄筋コンクリート	建築年	1998/9/22

(2) 施設を構成する主な建物及び維持管理等費用

建物名	延床面積	建築年月日	維持修繕費用 (千円)	維持管理費 (千円)
消防庁舎	1249.82	1998/9/22	3,145	2,855

(3) 施設の状態 (劣化、損傷等の状況)

建築から20年が過ぎて配管設備等一部劣化が見受けられるようになってきたことから、細かな修繕等を行いながら維持管理をしている。

(4) 施設の維持運営に関する基本の方針 (令和3年3月現在)

管理上の課題	維持管理で不要な改修を行うことが無いように施設の能力を維持していく。
施設に関する基本の方針	災害対応拠点として重要な役割と責任を有していることから、その機能を失うことがないように、適正な維持管理に努める。

(5) 施設に関する実施計画等

施設に関する主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費 (千円)
	平成29年度	通信室エアコン設置工事	530
平成30年度	庁舎屋上防水改修工事	15,660	
平成31年度	真空式温水ボイラー修理	2,106	
令和2年度	ピット内給湯還り管改修工事	627	
今後のあり方	新庁舎の建替まで十分な機能を維持できるよう修繕計画により管理していく。		
主な維持管理計画			